

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa : **St-150/2024**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo (ranije: Nova hrvatska banka d.d.; Sberbank d.d.)

OIB: 87939104217

Adresa / sjedište: Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

ZORAD d.o.o.

OIB: 33291359526

Adresa / sjedište: Zagreb, Potok 48

PODACI O TRAŽBINI:

I.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. 504367 od 07.04.2021.g.

Iznos dospjele tražbine: 3.904,58 EUR

Glavnica: 3.796,37 EUR-a

Kamate: 108,21 EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

5.940,38 EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu br. 504367

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~ za iznos 66.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Mariji Baković iz Zagreba, dana 07.04.2021., OV-7299/20217

II.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. 504692 od 28.04.2022.g.

Iznos dospjele tražbine: 2.031,24 EUR

Glavnica 1.871,05 EUR-a

Kamate: 160,19 EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

15.483,47 EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu br. 504692

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 33.300,00 EUR

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Viktoriji Nikolić iz Zagreba, dana 28.04.2022., OV-8089/2022

III.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 07.04.2021., Aneks br. 1. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 17.12.2021., Aneks br. 2. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 28.04.2022., Aneks br. 3. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 15.02.2023., Aneks br. 4. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 21.02.2023.,

Iznos dospjele tražbine: 424,05 EUR

Glavnica 16,49 EUR-a

Kamate: 407,56 EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

73.000,00 EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 07.04.2021. i pripadajućih aneksa

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 73.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Vanji Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1103/2023

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama potvrđen od javnog bilježnika Vanje Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1102/2023

IV.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o otvaranju i vođenju multivalutnog transakcijskog računa od 31.03.2021.godine

Iznos dospjele tražbine: 47,63 EUR-a

Glavnica: 47,27 EUR-a

Kamate: 0,36 EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024.godine po Ugovoru o otvaranju i vođenju multivalutnog transakcijskog računa od 31.01.2021. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PRIJAVLJENA TRAZBINA UKUPNO (I + II + III + IV): 100.831,35 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama potvrđen od javnog bilježnika Vanje Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1102/2023

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- nekretnina upisana u bazu zemljišnih podataka Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zk odjel Novi Zagreb, u zkul 1991 katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC, koja se sastoji od kč. br. 538, broj D.L. 7, u naravi GATA GATA površine 1013 m2, od toga DVORIŠTE površine 640 m2, KUĆA, ZAGREB, GATA površine 14 141 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 232 m2, ukupne površine 1013 m2.

Iznos tražbine: 73.424,05 EUR-a

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 12.02.2024.

Potpis vjerovnika

Martina Dužević,
po punomoći OV-736/2024



Prilozi:

- preslika Punomoći ovjerena od strane javnog bilježnika Anite Škurjanec iz Zagreba, posl. br.: OV-3535/2023 od 12.12.2024.
- Ugovor o kreditu br. 504367 od 07.04.2021.g.
- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu br. 504367
- Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Mariji Baković iz Zagreba, dana 07.04.2021., OV-7299/20217
- Ugovor o kreditu br. 504692 od 28.04.2022.g.
- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu br. 504692
- Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Viktoriji Nikolić iz Zagreba, dana 28.04.2022., OV-8089/2022
- Ugovor o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 07.04.2021., Aneks br. 1. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 17.12.2021., Aneks br. 2. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 28.04.2022., Aneks br. 3. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 15.02.2023., Aneks br. 4. Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 21.02.2023.,
- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024. godine po Ugovoru o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 07.04.2021. i pripadajućih aneksa
- Zadužnica ovjerena po javnom bilježniku Vanji Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1103/2023
- Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama potvrđen od javnog bilježnika Vanje Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1102/2023
- Ugovor o otvaranju i vođenju multivalutnog transakcijskog računa od 31.03.2021.godine
- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 23.01.2024.godine po Ugovoru o otvaranju i vođenju multivalutnog transakcijskog računa od 31.01.2021. godine